9867 I-9849/16

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL B 993583

Certified that the document is admitted to registration. The Signature Sheet/sheets & the endorsement sheet/sheets attached with this document are the part of this document.

District Sub-Registrar-III
North 24-Parganas, Barasat
05 DEC 2016

"শুভ সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল"

কোবালা গ্রহীতা (ক্রেতা) ঃ—শ্রী ধীরেন্দ্র নাথ সমদ্দার, পিতা-প্রয়াত বিলাস চন্দ্র সমদ্দার, সাকিন-শিবতলা, নবপল্লী, পোঃ-নবপল্লী, থানা-বারাসাত, জেলা-উত্তর ২৪ পরগনা, কোলকাতা-৭০০১২৬, জাতীয়তায়-ভারতীয়, ধর্মে-হিন্দু, পেশা-এ্যাডভোকেট, PAN-AJJPS8002J.

১৬৯০ ২৩/১১/১৬
ক্রমিক নং .... তারিখ ....
ক্রেতা .... ডি. এন. মজুমদার
গ্রাম ....
মূল্য ৫০০০ টাকা ০০ পয়সা
ভেণ্ডার শ্রী ....
আমডাঙ্গা এ.ডি.এস.আর.অফিস
উত্তর ২৪ পরগণা
ক্রয়ের তারিখ .... 10 NOV 2016
মোট মূল্য 300000
ট্রেজারী অফিস - বারাসাত
ভেণ্ডার - শ্রী গোবিন্দ প্রসাদ মিত্র

Seal of the District Sub-Registrar-III, North 24-Parganas, Barasat

District Sub-Registrar-III
North 24-Parganas, Barasat

05 DEC 2016

কোবালা দাতা (বিক্রেতা) ঃ—১। শ্রী বিজনদ্বার সাউ, পিতা-মৃত নারায়ন সাউ, সাং-বৈকুন্ঠনগর, বিজয়নগর পূর্বাশা, পোঃ ও থানা-বারাসাত, জেলা-উত্তর ২৪ পরগনা, কোলকাতা-৭০০১২৪, Voter I/D No. CKW 4879763,

২। অনিতা দেবী, স্বামী- মোদি, সাং-৩২, লক্ষ্মীপুর, থানা-পাঠায়েখান, জেলা-কুশিনগর, বিহার, Voter I/D No. LVH 1391267, উভয়ে জাতীয়তায়-ভারতীয়, ধর্মে-হিন্দু, পেশা-ব্যবসা ও গৃহকার্য্য।

কস্য রায়তী দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্থাবর সম্পত্তির শুভ সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃ—

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, থানা ও পৌরসভা বারাসাত, এ. ডি. এস. আর অফিস কদম্বগাছির এলাকাধীন, পরগনা আনোয়ারপুরের অর্ন্তগত, ১৪৬নং তৌজির সামিল, জে. এল. নং ২৯, রেঃ সাঃ নং ২০২, মৌজা পশ্চিম ইছাপুর

গ্রামে হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগনা জেলা কালেক্টার বাহাদুর অধীন আর এস ১৮৩ নং খতিয়ানভুক্ত ১১২ দাগে ১৮ শতক ভূসম্পত্তি সহ আরও ভূসম্পত্তি যাহা আমরা অত্র কোবালা দলিলের বিক্রেতাগণ আমাদের মাতা সীতা দেবী সাউ এর মাতা পারো দেবী সাউ তাহার পিতা আর এস রেকর্ডিয় মালিক দর্শন সাউ খাষ সূত্রে স্বত্ববান ও মালিক দখলিকার থাকাবস্থায় আমাদের পূর্ববর্তী উক্ত দর্শন সাউ, পিতা-লালজী সাউ এর নাম বরাবর বিগত আর এস জরিপে আর এস ১৮৩ নং খতিয়ান সরকারীভাবে রেকর্ড প্রচারিত ও প্রকাশিত হওয়ার পরে উক্ত তথা নিম্ন তপশীলভুক্ত সম্পত্তিতে দ্বাদর্শ বৎসরের উর্দ্ধকাল যাবৎ খাসে মালিক ও ভোগদখলিকার থাকাবস্থায় পরলোকগমন করিলে তৎত্যাক্ত সম্পত্তি দর্শন সাউয়ের কন্যা অর্থাৎ আমাদের মাতা সীতা দেবী সাউয়ের মাতা পারো দেবী সাউ ও দর্শন সাউয়ের এক পুত্র ভরত সাউ সমান অংশে পৈত্রিক ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া খাষ সূত্রে স্বত্ববান ও ভোগদখলিকার থাকাবস্থায়

আমাদের উক্ত দিদিমা পারো দেবী সাউ পরলোকগমন করিলে তাহার তিন কন্যা ও এক পুত্র যথাক্রমে গীতা দেবী সাউ, সীতা দেবী সাউ, সবিতা দেবী সাউ ও এক পুত্র সুনীল সাউ উক্ত ০৯ শতক সম্পত্তি সমান অংশে অর্থাৎ প্রত্যেকে ১/৪ অংশে ২.২৫ শতক করিয়া ভূসম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া খাষ সূত্রে মালিক দখলিকার থাকাবস্থায় আমাদের মাতা তথা স্ত্রী সীতা দেবী সাউ পরলোকগমন করিলে তৎত্যক্ত উক্ত ১১২ দাগের ১৮ শতক মধ্যে ০৯ শতক তন্মধ্যে তাহার ১/৪ অংশে প্রাপ্ত ২.২৫ শতক ভূসম্পত্তি আমি ১নং দাতা স্ত্রীর ও আমি ২নং দাতা মাতার উত্তরাধিকার তথা ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া তথায় আমরা এযাবৎকাল অন্যের বিনা স্বত্বসংশ্রবে, নিব্যূঢ় স্বত্বে খাসে ভোগদখলে বিদ্যমান আছি। যাহাতে আমাদের দান, বিক্রয় সহ সর্বপ্রকারের হস্তান্তরকরণের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার রহিয়াছে। প্রকাশ থাকে যে, আমরা অত্র দাতাগণ ব্যতীত সীতা দেবী সাউয়ের আর কোন ওয়ারিশ ছিল না বা নাই। আমাদের দেওয়া তথ্য অনুসারে অত্র দলিল প্রস্তুত

করা হইল। যদি ভবিষ্যতে বা কস্মিনকালেও আমাদের দেওয়া তথ্যের কোন ভুল প্রমাণিত হয় তজ্জন্য আপনার যাবতীয় খরচ ক্ষতিপূরণ তথা দলিলের বহায় মূল্যের সম্যক টাকা ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিব।

এক্ষণে আমাদের নানাপ্রকার বৈধ ও সঙ্গত কারণ বশতঃ নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আমাদের স্বত্বদখলীয় ভূসম্পত্তির মধ্য হইতে আর এস ১৮৩ নং খতিয়ানভুক্ত ১১২ দাগে নিম্ন তপশীল বর্নিত ০৯ শতক ভূসম্পত্তির মধ্যে আমরা দাতাগণ আমাদের প্রাপ্য ২.২৫ শতক ভূসম্পত্তি এবং ইহার যদযাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ আমরা যৌথভাবে সাফ বিক্রয় করার ঘোষণা করিলে আপনি গ্রহীতা তাহা জ্ঞাত হইতে পারিয়া মূল্যমান মং ৯৬,০০০.০০ ছিয়ানব্বই হাজার টাকা মূল্যে খরিদ করার জন্য প্রস্তাব করায় আপনার প্রস্তাবই সর্বোচ্চ বাজার মূল্য বিবেচনায় ইতিপূর্বে নিম্ন ইসাদী স্বাক্ষীগণের মোকাবেলায় আপনার নিকট হইতে ইহার সম্যক মূল্যমান মং ৯৬,০০০.০০ ছিয়ানব্বই

হাজার টাকা নিম্ন জায়মতে আমরা দাতাগণ নিজ নিজ নামীয় চেক, ড্রাফট ও নগদে অংশানুসারে বহায় মূল্যের সম্যক টাকা বুঝিয়া পাইয়া ও নিয়া অদ্যকার তারিখে আপনার তলব মোতাবেক নিম্ন তপশীল ভূসম্পত্তি তথা যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ আপনার নিকট সাফ বিক্রয় করতঃ বিক্রীত সম্পত্তির বাবদে অদ্য সাফ কোবালা দলিল রেজিস্ট্রি করতঃ অদ্যই বিক্রীত সম্পত্তির দখল আপনার বরাবরে বুঝাইয়া দিয়া বিক্রীত ভূসম্পত্তি হইতে আমরা দাতাগণ এককালীন চির নিঃস্বত্ব ও দখলহীন হইলাম ও হইলেক।

অদ্যকার তারিখ হইতে নিম্ন তপশীল বর্ণিত ভূসম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্বস্বামিত্ব, লভ্যাধিকারাদি ছিল বা আছে, তৎসমুদয় আমা হইতে লোপ হইয়া আপনি গ্রহীতার প্রতি পর্য্যবসিত হইল। আপনি অত্র সাফ কোবালা দলিলমূলে তপশীল বর্ণিত ভূসম্পত্তি সম্পর্কে মালিক সরকারে, বিদ্যুৎ অফিস, ওয়াটার সাপ্লাই অফিস সহ সকল স্থানে আমাদের

নাম খারিজে আমাদের নামের পরিবর্তে আপনার নিজ নামপত্তন করত খাজনাদি, অভিকর, ধার্য্য ট্যাক্স, ফিস ইত্যাদি সন সন প্রদান করিয়া উহার দাখিলা ও রসিদ গ্রহণে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান, ক্ষমতায় ক্ষমতাবান ও দখলে দখলিকার হইয়া দান, বিক্রয়, পাট্টা, পত্তন, বন্ধক, হস্তান্তর-রূপান্তর ইত্যাদি সকলপ্রকার অধিকারে অধিকারী হইয়া পুত্র, পৌত্রাদি ও ওয়ারিশান ও স্থলবর্তীগণক্রমে পরম সুখে ভোগদখল ও বিনিয়োগ করিতে রহেন ও রহুক। কস্মিকালেও বিক্রীত ভূসম্পত্তিতে আমাদের বা আমাদের কোন ওয়ারিশান বা স্থলবর্তীগণের কোনপ্রকার দাবীদাওয়া রহিল না বা রহিলেক না বা ভবিষ্যতে দাবীদাওয়া করিলেও তাহা অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল বুনিয়াদে সর্বকালে সর্বাদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবেক এবং তপশীল সম্পত্তি কস্মিনকালেও আপনার স্বত্বদখলে বিঘ্ন হইলে ইহার যাবতীয় খরচ ক্ষতিপূরণ দিতে আমরা বাধ্য রহিলাম এবং তঞ্চকতার দায়ে দণ্ডনীয় হইব।

আমরা দাতাগণ যৌথভাবে আরও অঙ্গীকার ও প্রকাশ করিতেছি যে, বিক্রিত ভূসম্পত্তি ইতিপূর্বে কাহারো নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, পাট্টা, পত্তন, দেই নাই বা কোনপ্রকার চুক্তিবদ্ধ বা ক্রোকাবদ্ধ নাই বা কোনপ্রকার একোয়ার বা এ্যকুইজিশান হয় নাই এবং আমাদের নিকট হইতে কোন কর, অভিকর ইত্যাদি পাওনা নাই। বিক্রিত ভূসম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ, নিষ্কন্টক ও মুক্ত অবস্থায় এবং কোন কিছুই গোপন না করিয়া আমাদের নিজ খাসদখলে থাকাবস্থায় অদ্যকার তারিখে তপশীল বর্ণিত ভূসম্পত্তি আপনার অনুকূলে বিক্রয় করিয়া আপনার বরাবর খাসদখল বুঝাইয়া দিলাম।

অত্র দলিলে কোন ভুল-ভ্রান্তি পরিলক্ষিত হইলে আপনার তলব মতে আপনার খরচে আপনার অনুকূলে আবশ্যকীয় দলিল সম্পাদন ও রেজিস্ট্রি করিয়া দিতে আমরা মায় ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য রহিলাম ও রহিল।

এতদার্থে স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সরল অন্তঃকরণে, সুস্থ শরীরে, অন্যের বিনা অনুরোধে ও বিনা প্ররোচনায় অত্র

দলিলের লিখিত মর্ম সম্যক অবগত হইয়া শুদ্ধ স্বীকারে পণ মূল্যের সম্যক টাকা দস্তাবদস্ত বুঝিয়া পাইয়া ইসাদী স্বাক্ষীগণের মোকাবিলায় অত্র দলিল নিজ নিজ স্বাক্ষর দ্বারা সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪২৩ সালের ১৯শে অগ্রহায়ণ, ইংরাজী ৫ই ডিসেম্বর ২০১৬ খ্রীষ্টাব্দ।

‘তপশীল বিক্রিত সম্পত্তির পরিচয়’’

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, থানা ও পৌরসভা বারাসাত, এ. ডি. এস. আর অফিস কদম্বগাছির এলাকাধীন, পরগনা আনোয়ারপুরের অর্ন্তগত, জে. এল. নং ২৯, রেঃ সাঃ নং ২০২, মৌজা পশ্চিম ইছাপুর গ্রামে ১৪৬ নং তৌজির বর্তমান মালেক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগনা জেলার কালেক্টর বাহাদুর অধিকারে রায়তস্বত্ব দখলীয় আর এস ১৮৩ নং তথা এল আর ৩৪৩ নং খতিয়ানভুক্ত ঃ—

আর এস ও এল আর ১১২ একশত বার নং দাগে

শালি ১৮ শতক জমিজমার মধ্যে ০৯ শতক মধ্যে আমাদের প্রাপ্ত সর্বমোট নিম্ন চৌহদ্দিভুক্ত কমবেশী ২.২৫ দুই দশমিক দুই পাঁচ শতক পরিমিত ভূসম্পত্তি মায় যাতায়াতের যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ অত্র কোবালা দলিলভূক্ত হইল। উক্ত জমিতে বর্তমানে ধান্যচাষ হইতেছে। ইহাতে কোন গৃহাদি বা যাতায়াতের রাস্তা নাই। ইহার হারাহারি বার্ষিক খাজনা পশ্চিমবঙ্গ ল্যাণ্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মতে ধার্য্য হইবে। ইহা বারাসাত পৌরসভার ৩৪ নং ওয়ার্ডের অধীন সূর্য্যসেনপল্লী রোড সন্নিকটের ভূসম্পত্তি হইতেছে।

<u>চৌহদ্দি</u>

উত্তরে : ১১৩ ও ১১৪ দাগের জমি।

দক্ষিনে : ১১১ দাগের জমি।

পশ্চিমে : ১০৫ দাগের জমি।

পূর্বে : ১১৬ দাগের জমি।

টাকার জায়

তারিখ	ব্যাংকের নাম	চেক/ড্রাফ্টনং	টাকার পরিমাণ
০৫-১২-১৬	ব্যাংক অব মহারাষ্ট্র, বারাসাত	০০৬৮৩৬	৯৬,০০০.০০

....

মোট ৯৬,০০০.০০

মবলগে ছিয়ানব্বই হাজার টাকা বুঝিয়া পাইলাম।

দাতার স্বাক্ষর

মোসাবিদাকারক ঃ—
Rajib Samaddar (Adv)
রাজীব সমদ্দার
এ্যাডভোকেট
জজ কোর্ট, বারাসাত
উত্তর ২৪ পরগণা
এনরোলমেন্ট নং—ডাব্লু বি-এফ-৬৬৪/০৭

ইসাদী ঃ—

১। Rajib Samaddar
Madhyapally, Barasat
Kol-126.

২। SK. Sam Suddin
Katharia
P.O. Malikapur
P.S. Barasat

লেজার বাই ঃ—

RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

Dhirendra Nath Samaddar

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

Dhirendra Nath Samaddar

ডান হাত

Dhirendra Nath Samaddar

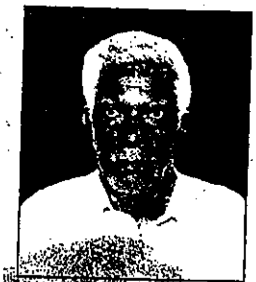
Signature of the Presentant

Executant.Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriates status)

(2) Name. Bejandar Shaw

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE



ডান হাত

All the above fingerprints are of the above named person and attested by the said person.

নিঃ- বিজেন্দর সাউ
দঃ- সুপ্রিয়া সাউ

Signature of the Presentant দঃ- সুপ্রিয়া সাউ

নিঃ- বিজেন্দর সাউ
দঃ- সুপ্রিয়া সাউ

(3) Name. Anita Devi

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

ডান হাত

নিঃ- অনিতা দেবী

Signature of the Presentant দঃ- সুপ্রিয়া সাউ

নিঃ- অনিতা দেবী
দঃ- সুপ্রিয়া সাউ

N.B. : L.H. = Left hand finger prints & R.H. = Right hand finger prints

...orate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

...617-003376343-1		Payment Mode	Online Payment
.../12/2016 12:00:52		Bank :	Bank of Maharastra
0230312201623246		BRN Date:	03/12/2016 12:04:26

...TOR'S DETAILS

Id No. : 15250001558744/1/2016
[Query No./Query Year]

Name : Dhirendra Nath Samaddar

Contact No. :

Mobile No. : +91 9804795916

E-mail :

Address : Barasat

Applicant Name : Mr DHIRENDRA NATH SAMADDAR

Office Name :

Office Address :

Status of Depositor : Buyer/Claimants

Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 1

PAID

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	15250001558744/1/2016	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	8142
2	15250001558744/1/2016	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	39202
			Total	47344

In Words : Rupees Forty Seven Thousand Three Hundred Forty Four only

Major Information of the Deed

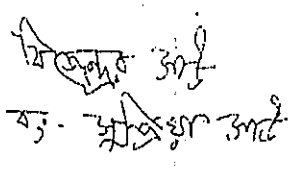
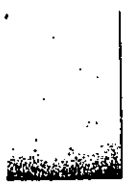
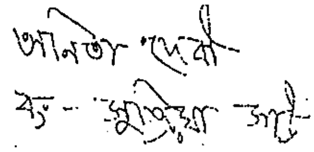
Deed No :	I-1525-09849/2016	Date of Registration	12/5/2016 1:08:20 PM
Query No / Year	1525-0001558744/2016	Office where deed is registered	
Query Date	25/11/2016 3:40:47 PM	D.S.R. - III NORTH 24-PARGANAS, District: North 24-Parganas	
Applicant Name, Address & Other Details	DHIRENDRA NATH SAMADDAR SIBTALA, NABAPALLY,Thana : Barasat, District : North 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700126, Mobile No. : 9331819704, Status :Buyer/Claimant		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 96,000/-		Rs. 7,36,364/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 44,202/- (Article:23)		Rs. 8,142/- (Article:A(1), E, M(b), H)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: North 24-Parganas, P.S:- Barasat, Municipality: BARASAT, Road: Surya Sen Pally Road, Mouza: Pashchim Ichapur

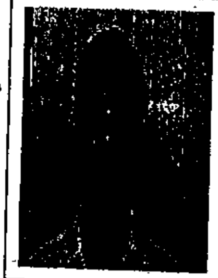
Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-112	LR-343	Bastu	Shali	2.25 Dec	96,000/-	7,36,364/-	Width of Approach Road: 1 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				2.25Dec	96,000 /-	7,36,364 /-	

Seller Details :

Sl No	Name	Photo	Fingerprint	Signature
1	**BIJANDAR SAW** Son of Late NARAYAN SAW Executed by: Self, Date of Execution: 05/12/2016 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/12/2016 ,Place : Office	 05/12/2016	 LTI 05/12/2016	 05/12/2016
	BANI KANTH NAGAR, P.O:- BARASAT, P.S:- Barasat, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700124 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Form 60/61 supplied, Status :Individual			
2	**Smt ANEETA DEVI** Daugther of MODI SAW Executed by: Self, Date of Execution: 05/12/2016 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/12/2016 ,Place : Office	 05/12/2016	 LTI 05/12/2016	 05/12/2016

...TH NAGAR, P.O:- BARASAT, P.S:- PAHAR GANJ, District:-Kishanganj, Bihar, India, PIN - ... Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Form 60/61 ...ed, Status :Individual

...yer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	DHIRENDRA NATH SAMADDAR Son of Late BILASH CHANDRA SAMADDAR Executed by: Self, Date of Execution: 05/12/2016 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/12/2016 ,Place : Office	 05/12/2016	 LTI 05/12/2016	Dhirendra Nath Samaddar 05/12/2016
	Son of Late BILASH CHANDRA SAMADDAR Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No. AJJPS8002J, Status :Individual			

Identifier Details :

Name & address	
AJIT HALDER Son of JAHAR LAL HALDER BARASAT, P.O:- BARASAT, P.S:- Barasat, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700124, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Identifier Of BIJANDAR SAW, Smt ANEETA DEVI, , DHIRENDRA NATH SAMADDAR	
Ajit Halder	05/12/2016

Transfer of property for L1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	BIJANDAR SAW	DHIRENDRA NATH SAMADDAR-1.125 Dec
2	Smt ANEETA DEVI	DHIRENDRA NATH SAMADDAR-1.125 Dec

Endorsement For Deed Number : I - 152509849 / 2016

Market Value(WB PUVI rules of 2001)

That the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs
...4/-

Joyjit Chanda
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - III NORTH 24-PARGANAS
North 24-Parganas, West Bengal

On 05-12-2016

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:15 hrs on 05-12-2016, at the Office of the D.S.R. - III NORTH 24-PARGANAS by BIJANDAR SAW , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 05/12/2016 by 1. BIJANDAR SAW, Son of Late NARAYAN SAW, BANI KANTH NAGAR, P.O: BARASAT, Thana: Barasat, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700124, by caste Hindu, by Profession Business, 2. Smt ANEETA DEVI, Daughter of MODI SAW, BANI KANTH NAGAR, P.O: BARASAT, Thana: PAHAR GANJ, , Kishanganj, BIHAR, India, PIN - 811105, by caste Hindu, by Profession House wife, 3. DHIRENDRA NATH SAMADDAR, Son of Late BILASH CHANDRA SAMADDAR, SHIBTALA, NABAPALLY, P.O: NABAPALLY, Thana: Barasat, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700126, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by AJIT HALDER, , , Son of JAHAR LAL HALDER, BARASAT, P.O: BARASAT, Thana: Barasat, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700124, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 8,142/- (A(1) = Rs 8,096/- ,E = Rs 14/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 8,142/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 03/12/2016 12:04PM with Govt. Ref. No: 192016170033763431 on 03-12-2016, Amount Rs: 8,142/-, Bank: Bank of Maharastra (MAHB0000455), Ref. No. 0230312201623246 on 03-12-2016, Head of Account 0030-03-104-001-16

mp Duty

required Stamp Duty payable for this document is Rs. 44,202/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, Rs 39,202/-

tion of Stamp

amp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-

Stamp: Type: Impressed, Serial no 1690, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 23/11/2016, Vendor name: G P Mitra

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 03/12/2016 12:04PM with Govt. Ref. No: 192016170033763431 on 03-12-2016, Amount Rs: 39,202/-, Bank: Bank of Maharastra (MAHB0000455), Ref. No. 0230312201623246 on 03-12-2016, Head of Account 0030-02-103-003-02

Tapas Dutta

Tapas Dutta
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - III NORTH 24-PARGANAS
North 24-Parganas, West Bengal

Registration under section 60 and Rule 69.

d in Book - I

e number 1525-2016, Page from 228196 to 228220

ng No 152509849 for the year 2016.

Seal of the District Sub Registrar-III, North 24 Parganas, District North 24 Parganas

Digitally signed by TAPAS DUTTA
Date: 2016.12.13 13:45:04 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Tapas Dutta) 13-Dec-16 1:45:04 PM

DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R. - III NORTH 24-PARGANAS

West Bengal.

(This document is digitally signed.)